

## Bureaux / Locaux professionnels, 182 m2, Hendaye (64700)

Annonce **C1355777** postée le **06/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Sur la commune d'Hendaye, idéalement situé entre la gare et la zone des Joncaux, CBRE IPC vous propose à la location un plateau de bureaux aménagés d'environ 182m2. Il se compose d'un accueil et de plusieurs espaces de bureaux. L'ensemble du local est PMR, idéal pour profession médical. Chiffres clés:HC / moisTaxe foncière à la charge du preneur : 2 107 € en 2025Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge de l'acquéreur EL Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 182 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 182 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Hendaye : **14 827 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**