

## Local d'activités de 734 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1355774** postée le **06/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Bayonne, proche des axes routiers, à louer local d'activités d'une superficie de 734 m2 de plain-pied.

Ce local bénéficie d'une hauteur sous plafond de 4,75 m et dispose d'un quai, afin de faciliter les livraisons et déchargements.

Le parking est en placement libre, sur un site protégé, par un portail électrique.

Chiffres clés :

Loyer : 5 000 € HT HC/ mois.

La taxe foncière est à la charge du preneur.

Dépôt de garantie : un mois de loyer HT à la charge du preneur.

Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 734 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 734 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**