

## Magasin d'ameublement de 550 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1355773** postée le **06/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Sur l'une des communes principales du Pays Basque, à céder fonds de commerce de vente de matériel d'ameublement.

Ce local bénéficie d'une bonne visibilité et d'un flux constant de passage.

Installée depuis de nombreuses années, cette affaire dispose d'une clientèle fidèle.

Ouverture du lundi au vendredi de 10h à 12h30 et de 14h à 19h.

Ouvert également le samedi de 10h à 19h.

Le local est loué 5 561,47 € HT HC par mois, en vertu d'un bail commercial ayant pris effet le 1er septembre 2022.

Chiffres clés :

Prix du fonds de commerce : 340 000 €, hors droits.

Surface : 550 m2.

CA HT au 31/03/2025 : 424 088 €.

Personnel : 1 employé.

Honoraires en sus : 8 % HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 550 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 561 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2025       | 424 000 € |
| Nb pers. en 2025 | 1         |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.