Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux de 1 095 m², Bidart (64210)

Annonce **C1355770** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ

Sur la commune de Bidart, au sein de la Technopole Izarbel, à proximité immédiate de l'autoroute et des axes principaux, un immeuble tertiaire est proposé à la vente en exclusivité, d'une superficie d'environ 1 095 m² sur trois niveaux.

L'immeuble est en bon état d'entretien et de réparations. Chaque étage bénéficie de sanitaires. Actuellement divisé en plusieurs lots, chaque plateau est toutefois modulable.

Prix de vente : 2 350 000 € HD et hors fiscalité
Honoraires à la charge de l'acquéreur : 4 % HT du prix de vente H.D.

Surface commerciale : 1 095 m²

Surface totale : 1 095 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 350 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**2 081 €**
Montant honoraires :	**112 %**

Localisation

Localisation : **Bidart, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.