

Bureaux / Locaux professionnels, 1095 m2, Bidart (64210)

Annonce **C1355770** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

EXCLUSIVITES Sur la commune de Bidart, au sein de la Technopole Izarbel, à proximité immédiate de l'autoroute et des axes principaux, CBRE IPC vous propose à la vente en exclusivité, un immeuble tertiaire d'une superficie d'environ 1.095m² sur trois niveaux. L'immeuble est en bon état d'entretien et de réparations. Chaque étage bénéficie de sanitaires. Actuellement divisé en plusieurs lots, chaque plateau est toutefois modulable. HD et Hors fiscalité Honoraires CBRE IPC à la charge de l'acquéreur : 4% HT du prix de vente H. D.

Surface commerciale : 1 095 m²

Surface totale : 1 095 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 462 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 181 €**
Montant honoraires : **112 %**

Localisation

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.