Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Restaurant 28 couverts avec terrasse, Paris 16ème (75016)

Annonce **C1355732** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Paris 16ème (75016) : A vendre fonds de commerce de traiteur, restaurant disposant d'une extraction 250 mm et une licence restauration, bénéficiant d'une chambre de service de 12 m2 au 6ème étage avec ascenseur.

Il se compose :

- D'une salle d'une capacité de 28 couverts avec climatisation réversible et une grande vitrine réfrigérée pour la partie traiteur et des toilettes.

- Une cuisine au sous-sol bien équipée, avec extraction 250 mm, raccordée au gaz et électricité triphasé, une chambre froide et des espaces pour le stockage.

- Une petite terrasse de 8 places.

Cet établissement est exploité depuis plus de 18 ans et a su fidéliser une clientèle de bureaux, de touristes et de résidents bénéficiant d'un bon pouvoir d'achat (CSP + 63 %).

L'enseigne est idéalement située sur une avenue fréquentée et commerçante ainsi que de nombreuses activités professionnelles, elle est favorisée par un important flux de chalandise piétonne et bien desservie par les transports en commun.

Loyer mensuel HC/ HT : 4.950 €.

Bail 3/6/9-12 jusqu'en 2031.

Prix du fonds : 165.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 83 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.