

Hôtel restaurant avec piscine, Dijon (21000)

Annonce **C1355731** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre murs d'un hôtel restaurant sur un terrain de 8 500 m2.

Surface des bâtiments environ 1 800 m2 avec grande piscine, sécurisé.

Loués par bail commercial, à une enseigne nationale.

Loyer annuel : 106 000 € hors taxe.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Prix des murs : 1 190 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 1 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 106 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 190 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.