Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac dans un quartier vivant,, Toulouse (31100)

Annonce **C1355723** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31100) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un axe structurant de la ville, au cœur d'un quartier dynamique et vivant bénéficiant d'un flux régulier de clientèle.

Établissement reconnu avec une clientèle fidélisée et une activité soutenue tout au long de l'année.

Le commerce développe un volume de commissions particulièrement important ainsi qu'une activité diversifiée, offrant une exploitation solide et rentable pour un repreneur.

- Chiffre d'affaires annuel : 652 k€ HT.
- Commissions nettes : 336 k€.
- EBE retraité : 300 k€.

L'affaire dispose encore de réelles possibilités de développement selon le profil et l'implication du futur exploitant.

L'organisation actuelle de l'exploitation pourra être optimisée par un repreneur souhaitant développer davantage le potentiel du point de vente.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA	652 000 €
EBE	300 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **963 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.