Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Prêt-à-porter, Accessoire, 65 m2 en centre ville de Dinan

Annonce **C1355722** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A vendre droit au bail d'un local commercial idéalement situé, actuellement exploité en activité de vente de vêtements et accessoires.

Ce local haut de gamme, bénéficiant d'une bonne visibilité, a été entièrement refait aux normes électriques.

Les équipements et installations sont récents, aucun travaux à prévoir.

Il dispose également d'une réserve offrant un espace de stockage confortable.

toutes activités possibles (hors nuisances).

Prix : 77 000 € FAI.

Loyer : 15 000 € HT/ HC annuel (10.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.