Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Primeur, Epicerie, Restaurant avec terrasse, Toulouse dans un quartier dynamique (31400)

Annonce **C1355715** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31400) : A vendre fonds de commerce de primeur, épicerie et petite restauration, situé dans un quartier dynamique de Toulouse.

Local en bon état avec un petit loyer de 785 €, disposant d'une terrasse de 10 couverts, le tout dans un environnement commerçant.

Idéal pour une activité d'épicerie, cave à vins, primeur ou salon de thé (à proximité immédiate d'une école).

Une activité de restauration à emporter pourrait également être développée.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 785 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**119 900 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.