

Restaurant licence IV en centre-ville de Libourne (33500)

Annonce **C1355712** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Libourne (33500) : A vendre murs et fonds de commerce de restauration, comprenant également un appartement.

Idéalement situé au cœur du centre-ville de Libourne, cet ensemble bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une bonne visibilité et un environnement dynamique.

La partie commerciale développe une surface d'environ 160 m² et le logement environ 200 m².

Le restaurant est en bon état, cuisine au norme avec extraction, il dispose d'une Licence IV non exploitée.

Convierait particulièrement à un couple de professionnel désirant développer un concept type : bar à tapas...

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 350 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **465 450 €**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.