Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV en centre-ville de Libourne (33500)

Annonce **C1355712** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Libourne (33500) : A vendre murs et fonds de commerce de restauration, comprenant également un appartement.

Idéalement situé au cœur du centre-ville de Libourne, cet ensemble bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une bonne visibilité et un environnement dynamique.

La partie commeciale développe une surface d'environ 160 m2 et le logement environ 200 m2.

Le restaurant est en bon état, cuisine au norme avec extraction, il dispose d'une Licence IV non exploitée.

Conviendrait particulièrement à un couple de professionnel désirant développer un concept type : bar à tapas...

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 350 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**465 450 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Libourne : **24 506 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.