Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 dans un quartier dynamique et en expansion,, Toulouse (31500)

Annonce **C1355674** postée le **05/mai/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31500) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie traditionnelle située dans un quartier dynamique et en expansion.

Boulangerie en angle bénéficiant d'une zone d'activités tertiaire, du flux de clientèle autour d'une gare et des facilités de parkings et de transports en commun.

Surface d'environ 200 m2 au sol avec terrasse extérieure. Atelier de production en bon état.

Chiffre d'affaires 2025 de 796 k€ (projection 2026 en hausse 890 k€).

EBE retraité : 464 k€.

Charges mensuelles : 565 € HT.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 010 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	796 000 €
EBE en 2025	464 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.