Local commercial de 130 m2 pour plusieurs activités sur un axe fréquenté,, Saint-Geours-de-Maremne (40230)

Annonce **C1355672** postée le **05/mai/2026**

Description de l'activité

Landes - Saint-Geours-de-Maremne (40230) : A louer un local commercial d'environ 130 m2.

Le local dispose d'une belle visibilité car situé sur un axe majeur très fréquenté.

Le local en état brut avec fluides en attente (eau, électricité) peut -être aménagé avec vitrines, fenêtres et portes et sol selon les besoins. Grand parking gratuit avec nombreuses places.

Toute activité commerciale est possible.

Le loyer mensuel est de 1350 € HT assujetti à TVA.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 4665 € TTC.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Geours-de-Maremne (40230), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Geours-de-Maremne : **2 159 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.