

## Atelier/ boutique vélos de 75 m2, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1355646** postée le **05/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre enseigne de vente et réparation de vélos, vélos électriques, exploitée depuis plus de 5 ans avec une clientèle fidèle, composée : des habitants du quartier, des salariés des entreprises environnantes, d'usagers réguliers du vélo et vae.

L'activité fonctionne toute l'année, avec un flux constant et une réputation solide.

Chiffre d'affaires stable à 200 000 €; activité saine, charges maîtrisées et résultat positif.

Le local commercial, d'une surface totale d'environ 70 m2, offre 50 m2 en rez-de-chaussée et 20 m2 en sous-sol, avec un espace extérieur privatif.

Vitrine sur rue passante.

Local propre, bien aménagé, prêt à travailler immédiatement.

Bail 3/6/9, loyer mensuel de 1 200 €.

Charges modérées (chauffage collectif, eau, TEOM, parties communes).

Possibilité d'installer une extraction si un projet de restauration est envisagé.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Boulogne-Billancourt : **114 099 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**