Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 27 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75002)

Annonce **C1355639** postée le **05/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession d'un fonds de commerce de restauration.

Local d'une superficie totale de 92 m2 :
- Local réparti sur 4 niveaux avec sous-sol.
- 27 couverts en salle.
- 6 couverts en terrasse pérenne.
- Cuisine toute équipée avec une extraction de 300mm.
- Alimentation électrique en triphasée.
- Gaz de ville.
- Espace de stockage et réserve.
- Le local a été refait à neuf.

L'affaire est idéalement située dans un quartier dynamique. Une clientèle mixte de bureaux, touristes et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 3 060 € et 227 € de charges par mois.

Un établissement parfait pour tous types de restauration rapide, coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **27**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Loyer mensuel : 3 060 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.