Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure et esthétique en plein centre ville et sur un axe passant,, Nay (64800)

Annonce **C1355629** mise à jour le **24 septembre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, Nay (64800), proche de Pau : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure et soins esthétiques d'environ 120 m² avec 4 cabines et matériel récent, sur un emplacement N°1.

Un salon idéalement situé à Nay, et bénéficiant d'une très belle visibilité grâce à sa jolie vitrine sous les arcades et proche de tous les commerces du quotidien.

Les prestations proposées : Coiffure homme et femme (4 fauteuils de coiffage et deux fauteuils bac à shampoing), barbier (1 fauteuil), head SPA japonais au féminin, soins du visage au féminin, massage corps au féminin (2 tables), onglerie (capsules américaine, vernis semi permanent), épilation au féminin, beauté du regard et maquillage, sun cosmétics (bronzage) et douche auto-bronzante.

Entièrement rénové en 2024, l'établissement offre un cadre moderne élégant et parfaitement adapté à une clientèle recherchant des prestations de qualité.

Avec une surface d'environ 120 m², l'institut dispose au rez de chaussée d'un espace accueil chaleureux avec une zone d’attente confortable pour la coiffure ou les soins.

A l'étage, 4 cabines de soins équipées permettent de proposer une large gamme de prestations esthétiques.

L'ensemble du matériel est récent et en excellent état, permettant une reprise immédiate de l'activité sans investissement complémentaire.

Les points forts : - Emplacement visible sur un axe très passant.
- Surface confortable.
- 4 cabines de soins.
- Institut récemment rénové.
- Matériel moderne.
- Nombreux stationnements à proximité.
- Clientèle fidèle et diversifiée.
- Large zone de chalandise dynamique.

Conditions d'exploitation : - Le salon dispose encore de réelles perspectives d'évolution : Développement de nouvelles technologies minceur ou anti-âge, extension des prestations dermo-esthétiques, développement de la vente de produits, etc.

Opportunité pour un(e) professionnel(le) confirmé(e) ou des investisseurs souhaitant se développer dans un secteur en pleine croissance.

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande après la signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :
- Emplacement numéro 1.
- Complémentarité des activités coiffure et salon de beauté.

- Local refait à neuf en 2024.
- Potentiel de développement.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
91 000 € (HT)	117 000 € (HT)	€ (HT)
81 000 € (HT)	103 000 € (HT)	€ (HT)
44 000 € (HT)	43 000 € (HT)	€ (HT)
4 000 € (HT)	-14 000 € (HT)	€ (HT)
3 000 € (HT)	-16 000 € (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**78 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nay (64800), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Nay : **3 302 (sos villages)**

Photos














Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1355629/7rxCQwsjOL.jpg