Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 66 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Outarville (45480)

Annonce **C1355614** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Outarville (45480) : Situé dans une charmante commune du Loiret qui dispose d'un patrimoine culturel et architectural, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle réputation.

Il a su fidéliser la clientèle locale et profite de la clientèle touristique.

Le restaurant dispose de 2 salles de restaurant pouvant accueillir jusqu'à 46 couverts, le bar dispose de 20 places assises et la terrasse privée dispose de 50 places assises.

La cuisine de 16.5 m2 est parfaitement équipée et fonctionnelle, le petit plus ; un four à pizza neuf.

Le restaurant est également doté d'une réserve de 12 m2.

L'établissement a été refait en 2018, le mobilier changé en 2021.

Un appartement 3 pièces avec un grenier aménageable, 1 cave et des dépendances complètent cette offre.

Il est ouvert du lundi au jeudi de 7h à 14h et de 17h à 20h, le vendredi de 7h à 14h et de 17h à 23h service les midis et vendredi soir uniquement, ouvert le samedi matin de 8h à 13h (uniquement bar).

2 salariés historiques à reprendre : 1 serveuse + 1 commis.

Prix de vente des murs de 180 000 € (possibilité de location).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **66**
Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**120 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**180 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Outarville (45480), Loiret, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Outarville : **1 472 (sos villages)**

Photos





