Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Poissonnerie, Restaurant licence IV 25 couverts dans un quartier dynamique et commerçant de Jargeau (45150)

Annonce **C1355610** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Loiret - Jargeau (45150) : A céder un fonds de commerce de poissonnerie est exploitée avec une activité de restauration sur place ou à emporter. Elle est idéalement située dans un quartier dynamique et commerçant de Jargeau.

En activité depuis plus de 10 ans, elle a su fidéliser une belle clientèle.

La poissonnerie dispose de 50 m2 de surface de vente avec une belle vitrine sur rue piétonne, d'un laboratoire de 45 m2 équipé de : 2 frigos de stockage, 1 table réfrigérée horizontale, 1 machine à glace neuve 500 kg /jour, 2 grandes chambres froides, 1 four vapeur, 1 four à gaz, 1 meuble chauffant. Pas de travaux à prévoir.

A l'étage, le restaurant est neuf et dispose de places 25 assises. Il propose une cuisine raffinée de produits de la mer frais et variés, et bénéficie d'une Licence IV Grande Restauration.

La poissonnerie est ouverte 2.5 jours par semaine (du vendredi au dimanche matin).

Le restaurant propose les services du midi et du soir du vendredi au samedi.

1 cuisinier à reprendre.

Bail neuf 3/6/9.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 95 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Jargeau (45150), Loiret, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Jargeau : **4 616 (sos villages)**

Photos

