Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Surface de bureaux de 120 m2, Lausanne

Annonce **C1355590** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Lausanne : A louer espace(s) de bureau en face du métro.

Localisation :

A proximité de l'arrêt de métro, ces plateaux de bureaux bénéficient d'une bonne desserte par les transports publics et l'autoroute à proximité immédiate.

Description :

Situés dans un bâtiment minergie d'une dizaine d'année, ces 3 locaux administratifs de 118 m2 offrent un aménagement complet, moderne et fonctionnel, prêt à l'emploi.

Ils sont en bon état général et se composent selon les surfaces de :

- Un grand open-space lumineux.

- Plusieurs postes de travail simple ou double.

- Une salle de réunion/ bureau individuel.

- Une cuisine aménagée et équipée.

- Fibre optique et câblage informatique installés.

Surfaces :

Bâtiment A-B :

3ème étage : 118 m2.

Dépôt de 14 à 26 m2.

4 places de parcs également disponible.

Conditions financières :

Loyer des bureaux : CHF 3'166/ mois.

loyer des dépôts : CHF 150/ m2/ an.

Charges en sus.

Durée du bail : 5 à 10 ans.

Observations :

Ascenseur : oui.

Stores électriques : oui.

Sanitaires par surface : 2.

Chauffage, câblage, stores et vue.

Surface commerciale : 120 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos







