Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une zone vivante,, Annecy (74000)

Annonce **C1355586** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de restauration idéalement situé dans un environnement dynamique et recherché, offrant un cadre de travail agréable et une belle visibilité.

Le local propose un espace d'environ 80 m2, bien agencé, permettant une exploitation efficace aussi bien sur place qu'à emporter.

Le lieu bénéficie d'un emplacement vivant, entouré d'une activité constante qui assure un passage régulier tout au long de la journée. L'ambiance du quartier, à la fois animée et conviviale, attire une clientèle variée, mêlant habitués et visiteurs, ce qui en fait un emplacement particulièrement intéressant pour développer une activité de restauration.

L'ensemble offre une base solide pour poursuivre l'activité existante ou imaginer un nouveau concept dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **353 100 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.