Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible de 772 m², Laillé (35890)

Annonce **C1355585** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

À saisir à Laillé, commune dynamique et bien desservie, ce terrain constructible de 772 m² (7 a 72 ca) vous offre une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction.

• Terrain plat – idéal pour tous types de projets
• Surface généreuse de 772 m² pour bâtir la maison de vos rêves
• Secteur prisé de Laillé, à proximité des commerces, écoles et axes routiers

• Terrain non divisible – dédié à un projet unique et personnalisé.

Toutes les démarches de viabilisation restent à prévoir (eau, électricité, assainissement, télécoms).

Honoraires inclus de 3,89 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 180 000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 772 m²

Surface totale : 772 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**180 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**174 199 €**
Montant honoraires :	**3.3 %**

Localisation

Localisation : **Laillé, Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Laillé : **4 458 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.