

## Terrain, 772 m2, Laillé (35890)

Annonce **C1355585** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Voici un exemple de maison à réaliser... À saisir à Laillé, commune dynamique et bien desservie, ce terrain constructible de 772m2 (07 a 72 ca) vous offre une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction. ? Terrain plat — idéal pour tous types de projets? Surface généreuse de 772m2 pour bâtir la maison de vos rêves? Secteur prisé de Laillé, à proximité des commerces, écoles et axes routiers? Terrain non divisible — dédié à un projet unique et personnalisé. Toutes les démarches de viabilisation restent à prévoir (eau, électricité, assainissement, télécoms). Honoraires inclus de 3.89% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 180 000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller MAN-IMMO. Professionnel : Damien Rabusseau Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 842 810 558 - RENNES RCP 59681670 - ALLIANZ

**Surface commerciale** : 772 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 772 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **187 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **179 998 €**  
Montant honoraires : **3.9 %**

### Localisation

---

Localisation : **Laillé (35890), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Laillé : **4 458 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**