Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant 120 couverts avec terrasse, Léon (40550)

Annonce **C1355566** mise à jour le **08 mai 2026**

Description de l'activité

Léon (40550) : A vendre fonds de commerce de bar-pizzeria-restaurant, situé à proximité de Moliets.

L'établissement dispose d'une capacité intérieure d'environ 120 couverts ainsi que d'une superbe terrasse couverte par store d'environ 120 places.

Outil de travail bien entretenu, avec du matériel récent.

Ouverture d'avril à mi-septembre, exploité par 2 exploitants et 9 CDD en pleine saison.

Possibilités de développement sur la vente à emporter et l'accueil de groupes.

Possibilité de logement pour 4 saisonniers.

Bail commercial neuf.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	401 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **336 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Léon (40550), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Léon : **1 870 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.