Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Brasserie, Café, Restaurant avec terrasse, Canet-en-Roussillon (66140)

Annonce **C1355563** mise à jour le **08 mai 2026**

Description de l'activité

Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre restaurant bénéficie d'un emplacement rare en angle, offrant une visibilité optimale et un bon passage.

D'une surface d'environ 150 m2, l'établissement dispose d'une grande terrasse ensoleillée avec vue imprenable sur la mer, idéale pour une exploitation à l'année ou saisonnière.

L'établissement réalise un bon chiffre d'affaires, attestant de son attractivité et de la qualité de son emplacement.

Modalités d’acquisition flexibles :

Achat du fonds de commerce et des murs.

Achat du fonds de commerce seul.

Reprise du droit au bail.

Idéal pour des professionnels de la restauration ou des investisseurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :
Emplacement premium face à la mer.

Situation en angle offrant une bonne visibilité.

Grande terrasse attractive.

Surface intérieure de 150 m2.

Bon chiffre d’affaires.

Bon potentiel de développement.

Informations sur la cession

Type de cession :	droit au bail
Prix de cession :	**72 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Canet-en-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Canet-en-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.