

Salon de coiffure de 80 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1355552** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure premium - station balnéaire Var-Ouest.

Salon de coiffure positionné sur des prestations haut-de-gamme : Hair SPA, rituels de soins signatures, offres au forfait ou sur-mesure, complétées par une activité ongles.

Exploité dans un espace design, avec accès facile et parking privé.

Emplacement N°1 sur un axe passant, au cœur d'un environnement commercial très dynamique.

Salon reconnu, clientèle fidèle et équipe expérimentée en place.

Affaire structurée, avec une image premium et un fonctionnement maîtrisé.

Fréquentation régulière à l'année, portée par une clientèle locale et touristique.

Outil de travail qualitatif, prêt à l'exploitation sans investissement complémentaire.

Chiffres solides :

- CA HT > 510 keuros.
- EBE : 186030 euros.

Avec une rentabilité élevée permettant un retour sur investissement rapide, cette affaire représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter sur un secteur porteur du littoral varois.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 28 328 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
514 000 €	528 000 €	
€	€	
186 000 €	188 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **390 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **156 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.