Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi 120 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1355541** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant du midi situé dans une zone d'activité dynamique bénéficiant d'un environnement professionnel important.

Sa surface d'environ 200 m2 comprend deux salles de restauration complétées par une terrasse extérieure couverte pouvant accueillir 120 places assises.

- Tenu depuis 10 ans.

- Un jour de fermeture hebdomadaire.

- Trois semaines de congés annuels.

- Organisation d'une soirée une fois par mois.

- Cuisine maison réalisée à partir de produits frais.

- De 70 à 90 couverts/ jour.

- Ticket moyen : 30 euros.

- Parking privatif.

- Belle notoriété.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 26 054 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	333 000 €
EBE en 2025	110 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**260 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**104 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.