Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Garage sous enseigne sur un emplacement N°1,, Poitiers (86000)

Annonce **C1355534** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Vente d'un garage sous enseigne - emplacement N°1 à Poitiers (Vienne).

Fonds de commerce d'un garage automobile implanté sur un axe majeur de Poitiers, au cœur d'une zone à forte visibilité et fréquentation.

L'emplacement bénéficie d'un flux constant de véhicules et d'une accessibilité optimale, renforçant la notoriété de l'enseigne et la fidélisation de la clientèle.

L'entreprise dispose d'un atelier parfaitement équipé, adapté à l'entretien et à la réparation de véhicules toutes marques.

L'organisation interne est structurée, avec une équipe qualifiée assurant la continuité du service et la satisfaction des clients particuliers et professionnels.

L'activité repose sur une clientèle locale solide, complétée par un apport régulier de nouveaux clients grâce à la position stratégique du site.

Chiffre d'affaires de 516 138 euros pour un EBE de 118 389 euros, traduisant une rentabilité maîtrisée et un modèle économique pérenne.

Prix du fonds de commerce : 261 500 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 52 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	516 000 €
EBE en 2025	118 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**261 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**78 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.