Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial pour plusieurs d'activités, Bordeaux au coeur d'un secteur dynamique (33000)

Annonce **C1355522** mise à jour le **08 mai 2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre boutique style art déco située au coeur d'un secteur dynamique mêlant flux piéton, vie de quartier et attractivité commerciale.

Derrière sa façade se dévoile un lieu au cachet exceptionnel, où chaque détail fait la différence : parquet mosaïque d'origine, superbes corniches, belle hauteur sous plafond, volumes élégants…

Un espace rare, à l'atmosphère chaleureuse, artistique et inspirante.

Idéal pour :

Esthétique/ soins/ bien-être.

Galerie photo/ art.

Concept store.

Atelier créatif/ activité indépendante.

Conditions :

Loyer mensuel : 2 026 €.

Prix de cession : 70 000 €.

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Loyer mensuel : 2 026 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**36 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.