Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 118 m2, Langueux sur un axe fréquenté (22360)

Annonce **C1355513** mise à jour le **08 mai 2026**

Description de l'activité

Langueux (22360) : A louer local commercial d'environ 118 m2 est implanté sur un axe fréquenté, garantissant une visibilité immédiate.

Il s'intègre dans un environnement de centre de bourg, propice aux activités de proximité souhaitant bénéficier d'un flux régulier.

Le local est en bon état et offre une configuration fonctionnelle pour une exploitation professionnelle.

Son accès arrière direct sur le cours constitue un véritable avantage pour l'organisation quotidienne, notamment pour les livraisons.

Les plus du bien :

- Emplacement sur un axe passant.

- Environnement centre-bourg.

- Local en bon état.

- Stationnement privatif.

- Accès arrière indépendant.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Langueux (22360), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Langueux : **7 429 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.