Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 20 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1355504** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre restaurant situé en emplacement n°1 face mer, en front de mer, au cœur d'un quartier vivant et recherché.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle, à la fois locale et touristique.

Le restaurant propose une restauration traditionnelle avec une capacité actuelle d'environ 20 couverts en salle, avec possibilité d'augmenter le nombre de places intérieures selon aménagement.

Un espace comptoir/ bar convivial complète l'ensemble.

Une terrasse couverte d'une dizaine de places permet d'optimiser l'accueil tout en profitant d'une vue privilégiée.

Etablissement bien organisé avec une activité régulière, offrant une exploitation fluide.

Le fonctionnement en place permet une reprise dans de bonnes conditions, avec une structure déjà opérationnelle.

Bon potentiel de développement pour un professionnel souhaitant dynamiser encore l'activité.

Prix de vente : 300 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **10**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**321 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.