Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie bio, salon de thé de 120 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1355499** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A vendre épicerie bio et produits locaux, atypique et pleine de charme, située sur la Côte de Jade.

Cet établissement d'une surface totale de 120 m2 propose un outil de travail agréable et fonctionnel.

Actuellement géré par deux associés, il a su créer une ambiance conviviale et de proximité, en proposant également une buvette ainsi qu'une petite restauration sur place et à emporter.

Cette épicerie/ salon de thé réalise un chiffre d'affaires de 260 180 € HT sur 5 jours d'ouverture par semaine en hiver (fermée le dimanche et le lundi d'octobre à juin, et le dimanche en saison).

Horaires : 8h30–14h et 16h–19h, sauf le vendredi avec une fermeture à 23h pour soirées à thème.

Prix de vente : 123 200 € HAI TTC.

Surface commerciale : 116 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 899 €

Éléments chiffrés :

CA	260 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **136 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.