Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile de 540 m2 dans une zone rurale,, Saint-Rémy-du-Val (72600)

Annonce **C1355484** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Sarthe - Saint-Rémy-du-Val (72600) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile situé à seulement 10 minutes de Mamers, bénéficiant d'un emplacement stratégique en zone rurale, avec un atout majeur (absence de concurrence directe sur le secteur).

Une activité saine et reconnue le garage développe une activité complète : Entretien et réparation toutes marques clientèle locale fidèle et régulière activité complémentaire en véhicules de prestige, offrant un potentiel de marge intéressant et une image qualitative le chiffre d'affaires s'établit autour de 310 000 €, avec une structure saine et un réel potentiel de développement.

Un outil de travail complet, le bien comprend :
- Atelier équipé pour tout type d'intervention.
- Matériel professionnel complet.
- Cabine de peinture (fonctionnelle, à moderniser).
- Bâtiment en bon état général.
- L'ensemble constitue un outil clé en main, idéal pour une reprise immédiate.

Un fort potentiel de développement position dominante sur le secteur (garage de proximité incontournable).

Possibilité d'optimisation de la rentabilité développement de l'activité prestige ou spécialisée idéal pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité reprise de l'activité sans personnel.

Possibilité acheter les murs.

Surface commerciale : 540 m²

Surface totale : 540 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **79 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Rémy-du-Val (72600), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Rémy-du-Val : **680 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.