

## Restaurant 120 couverts dans une zone touristique,, Auxerre (89000)

Annonce **C1355480** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Yonne - Auxerre (89000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur de la Bourgogne, dans un environnement dynamique et touristique, entre Paris et Lyon, à proximité d'un parc naturel régional.

Un charmant restaurant familial, offre une opportunité clé en main.

Son excellente réputation pour sa cuisine de terroir gastronomique, ses produits locaux et son accueil chaleureux sauront vous ravir.

Le chef défend depuis toujours le fait maison et les produits frais.

Établissement entièrement équipé, prêt à fonctionner.

Restaurant :

- Cuisine professionnelle équipée et spacieuse.
- Capacité d'accueil pour 120 couverts.
- Licence Restauration incluse.
- Stationnement à proximité.
- Clientèle régulière locale et de passage.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un couple ou un professionnel souhaitant exploiter un établissement complet à fort potentiel, dans un cadre de vie agréable.

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 596 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 596 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **189 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Auxerre : **38 791 ( ville )**

### Photos

---

