

Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack avec terrasse en plein centre ville de Bracieux (41250)

Annonce **C1355475** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Loir et Cher - Bracieux (41250), dans une ville de 1500 habitants, proche de Blois, à vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie équipée de matériels entretenus, idéalement situé au cœur de la ville, et à proximité de la halle.

Aucun travaux n'est à prévoir sur l'ensemble.

Cet établissement de bonne réputation, dispose d'une équipe professionnelle couple de gérants - 1 boulanger - 1 vendeuse, de matériels complets, et d'une terrasse en saison.

Les propriétaires actuels ont fidélisé une clientèle depuis de nombreuses années.

Fermeture mercredi et dimanche après-midi. Congés de 5 semaines.

Le chiffre d'affaires est exclusivement fait en magasin (80 m2), snacking - salon de thé.

Chiffre d'affaires en progression.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 524 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bracieux (41250), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Bracieux : **1 274 (sos villages)**

Photos

