

## Club, bar de nuit avec Licence IV, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1355455** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Paris 11ème (75011) : A vendre établissement de nuit (bar, cabaret, dancing) idéalement situé dans le secteur dynamique du 11<sup>e</sup> arrondissement de Paris.

Cette enseigne d'environ 200 m2 a su fidéliser sa clientèle depuis de nombreuses années.

Bar à cocktails, restauration rapide et snack.

Capacité d'accueil jusqu'à 200 personnes.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 6 980 €.

Prix de cession du fonds de commerce : 635 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **635 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**