Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel avec mezzanine, Argenteuil (95100)

Annonce **C1355453** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Local professionnel de 70 m², idéalement situé dans une pépinière d'entreprises dynamique à proximité immédiate de la Mairie d'Argenteuil.
Ce bien se compose de deux niveaux fonctionnels :
- un rez-de-chaussée pouvant accueillir un espace d'accueil, un bureau principal ou une zone d'exposition,
- une mezzanine agréable, parfaite pour un showroom, un bureau complémentaire ou une salle de travail indépendante.

Le local dispose également de toilettes privatives, d'un environnement professionnel et sécurisé, et bénéficie d'une bonne accessibilité grâce à sa proximité avec les commerces, transports et parkings.

Idéal pour une profession libérale, un architecte, un créateur, une agence ou toute activité nécessitant un espace calme, inspirant et bien situé.

Atouts :
Mezzanine exploitable comme bureau ou showroom
Environnement professionnel, au sein d'une pépinière d'entreprises

Emplacement recherché, à deux pas de la Mairie d'Argenteuil
Surface totale : 70 m²
Loyer : 1 250 euros / mois HC

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.