

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Pont-Sainte-Maxence (60700)

Annonce **C1355449** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Pont-Sainte-Maxence (60700) : A louer local commercial de 180 m2 entièrement aménagé, constituant une opportunité idéale pour tout projet de restauration.

Situé sur un emplacement stratégique à Pont-Sainte-Maxence, ce local développe une surface totale de 180 m2.

Loyer attractif : 1 590 €/ mois HT/HC.

Local entièrement rénové avec vitrine neuve offrant une bonne visibilité.

Extraction professionnelle existante.

Aucun fonds de commerce à reprendre.

Ce bien permet une installation rapide et sans travaux lourds, idéal pour restaurant, street-food, concept food ou franchise souhaitant s'implanter sur un secteur dynamique.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 590 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pont-Sainte-Maxence (60700), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Pont-Sainte-Maxence : **12 007 ( ville )**

### Photos

---

