Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2 dans l' Oise (60)

Annonce **C1355448** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

Rare sur le secteur, à vendre ou à louer, bureaux libres d'environ 115m2, idéalement situés en bas de la Tour de l'Europe à Creil, au coeur d'un environnement commercial dynamique. Le local se trouve à proximité immédiate de grandes enseignes telles que BetM, Action et Marie Blachère, bénéficiant ainsi d'un flux commercial intéressant et d'une forte attractivité du secteur. Implanté en rez-de-chaussée, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement : bureaux, ou activités professionnelles. Le local dispose d'une faible visibilité directe sur rue, mais compense largement par une excellente desserte et accessibilité, avec de nombreux bus à proximité permettant de rejoindre la gare de Creil en 10minutes, ou 20minutes à pied en traversant la ville. Une opportunité rare sur le secteur pour implanter une activité dans une zone commerciale active. Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Dounia BENMABROUKA agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC compiegne 913 892 675 auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) noCPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230). Garantie GALIAN-SMABTP - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN-SMABTP no de police 28137. J Dounia BENMABROUKA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : compiegne 913 892 675 -. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 115 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**162 000 €**

Localisation

Localisation : **Oise, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.