Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Chocolatier de 75 m2, Antibes (06600)

Annonce **C1355433** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Antibes (06600) : A vendre chocolaterie bénéficiant d'un emplacement intéressant, entourée de commerces et d'écoles.

Possibilité de développer une activité de sandwicherie, salon de thé ou tout autre commerce sans nuisances.

La superficie de 75 m2 et le linéaire de vitrine de plus de 6 m offrent une visibilité optimale pour attirer une clientèle variée.

Coin cuisine et toilettes.

Eléments financiers :

Prix net vendeur : 35 000 €.

Prix honoraires de cabinet inclus : 41 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6 000 € TTC (soit 5 000 € HT).

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 480 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **41 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.