Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec parking en Meurthe et Moselle (54)

Annonce **C1355432** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle (54) : A vendre hôtel-restaurant avec Licence IV idéalement situé sur un axe passant entre Metz et Nancy, dans un environnement offrant accessibilité et facilité de stationnement.

Cet établissement de charme, bien entretenu, 10/15 chambres doubles et triples rénovées récemment, avec literie récente et salles de bains équipées de douches à l'italienne, pour un confort immédiat de la clientèle.

La partie restauration dispose d'une salle d'environ 50 places, complétée par un parking apprécié de la clientèle de passage comme de destination.

Logement de fonction d'environ 50 m2 avec accès jardin possible, apportant un vrai confort d'exploitation.

Une affaire séduisante par sa présentation, son potentiel d'accueil et son équilibre économique, avec une exploitation permettant de financer les murs.

CA restauration : 158 000 €.

CA hôtel : 107 000 €.

EBE : 93 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **un parking**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 627 m²

Loyer mensuel : 2 640 €

Éléments chiffrés :

EBE	93 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**715 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**

Localisation

Localisation : **Meurthe et Moselle, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.