

Local d'activité / Entrepôt, 200 m2, Valence (26000)

Annonce **C1355431** postée le **04/mai/2026**

Description de l'activité

A louer Entrepôt / Local d'activité. Sur la commune de Valence, à l'extérieur de la ville. A proximité immédiate de la voie rapide et proche des entrées d'autoroutes. Nous proposons à la location un entrepôt de 160m2 (18m de long x 8m70 de large). Il est équipé d'un portail coulissant permettant l'accès à des véhicules ou des livraisons. Le lot comprend également 40m2 de bureaux avec sanitaires et point d'eau. Le bâtiment dispose également d'une vaste aire de stationnement de plus de 400m2. Possibilité de louer 160m2 de stockage supplémentaire sur le site. Idéal pour un artisan ou une entreprise souhaitant disposer d'un point de stockage proche des grands axes routiers et du centre-ville.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.