Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie avec terrasse en Saône et Loire (71)

Annonce **C1355428** mise à jour le **05 mai 2026**

## Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre bar-brasserie situé sur la place du village, bénéficiant d'une agréable terrasse et d'un appartement de fonction avec quatre chambres.

L'ensemble est en bon état.

Loyer correct.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 710 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 117 000 € |
| EBE en 2025 | 46 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **120 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**