

## Bâtiment, usage industriel de 2 000 m2, Migennes (89400)

Annonce **C1355416** mise à jour le **05 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Migennes (89400) : A vendre bâtiment à usage industriel de 2 000 m2, situé au sein du parc d'activités du Canal de Bourgogne.

Equipé de 4 ponts roulants (5T et 3,2T), ossature métallique, charpente métallique, bardage double peau.

Rez-de-chaussée et un étage.

Terrain de 3 409 m2 d'un seul tenant.

Construction années 1980, extensions 1996 et 1999.

Double vitrage, chauffage électrique, réseau informatique.

Assainissement collectif.

**Surface commerciale** : 2 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **450 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Migennes (89400), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Migennes : **7 486 ( sos villages )**

### Photos

---

