Image not found
https://www.bcv.ch/bcv/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Locaux de 645 m2, Renens VD

Annonce **C1355407** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Surfaces commerciales modulables au sein d'un immeuble.

Situation des locaux / adresse : CH 1020 Renens.
- A proximité du centre de Lausanne, avec un accès immédiat au BHNS (bus à au niveau de fréquence), à 5 min de l'autoroute, à 1,5 km d'une gare. Bus au pied de l'immeuble.

Description :
- Des espaces de travail modernes, fonctionnels et baignés de lumière grâce à une belle hauteur sous plafond. Ces surfaces, hautement adaptables à tout type d'activité, bénéficient d'un emplacement stratégique ; situées au même niveau qu'un magasin de 1'700 m2, elles profitent d'une visibilité et d'un flux de clientèle optimaux.

Surfaces par niveaux :
- 645 m2 divisibles en deux lots de 215 et 430 m2 sont disponibles.
vitrine sur rue.

Activités : Retail / bar & restaurant / fitness, salle de sport, locaux commerciaux.

Conditions financières :
- Loyer : CHF 310/m2/an.
- Charges CHF 10 à 35 /m2/an selon lesactivités.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations :
- Hauteur sous plafond jusqu'à 4,4 m.
- Nombreuses places de parcs intérieures.
- Grande vitrine & terrasse.
- Accès immédiat à l'autoroute et aux transports publics.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.