

## Surface d'atelier avec bureau disponible, Renens VD

Annonce **C1355405** mise à jour le **05 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Atelier, bureau, local commercial à louer.

- Situation des locaux/adresse : CH 1020 Renens.
- A proximité du centre de Lausanne, avec un accès immédiat au BHNS (bus à au niveau de fréquence), à 5 min de l'autoroute, à 1,5 km d'une gare.
- Bus au pied de l'immeuble.

Description :

- Cet immeuble de très grande qualité offre des surfaces flexibles, fonctionnelles, modernes et adaptables pour tous types d'activités, avec de belles hauteurs sous plafond, clarté et dégagements.

Surfaces par niveaux :

- Plusieurs surfaces au rez et en étage dès 300 m2 à 1'000 m2 sont disponibles.

Activités : Atelier, bureaux, locaux commerciaux.

Conditions financières :

- Loyer : Dès CHF 200/m2/an.
- Charges CHF 10 à 35/m2/an selon les activités.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations :

- Hauteur sous plafond jusqu'à 4,4 m.
- Quais de déchargement poids lourds, plaques élévatrices, monte charges, porte sectionnelle.
- Accès immédiat à l'autoroute et aux transports publics.
- Surfaces modulables de 300 m2 à 2'000 m2.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

