

Bureaux, Crissier

Annonce **C1355404** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Vaud - Bureaux à louer avec faux plancher, cloisons amovibles.

- Localisation : Dans un quartier en pleine mutation.
- A 1,5 km d'une gare.
- Future BHNS et Bus au pied de l'immeuble.
- A proximité immédiate de l'accès autoroute.

Description :

- Un des plus beaux immeubles commerciaux de l'Ouest lausannois. L'architecture élégante, la remarquable vue sur l'extérieur et sur le Lac Léman, sans oublier l'aménagement intérieur soigné et pratique qui satisfait tous les besoins. Cuisines en commun et salles de pause avec terrasse dans le bâtiment B.
- Locataires : Plusieurs enseignes.

Usage : Administratif / bureaux.

Surfaces, reste à louer :

- Rez : 100 m².
- 1er étage : 150 et 185 m².
- Places de parc : 11 extérieures et 45 intérieures.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : dès CHF 195 à CHF 210/m²/an.
- Loyer places de parc : CHF 120/mois extérieures et CHF 150/mois intérieures.

Disponibilité des locaux : Immédiatement.

Observations :

- Fibre optique.
- Très lumineux et fonctionnel, vue sur le lac.
- Douche et cuisine en commun.
- Faux plancher technique.
- Câblage et local informatique sur chaque palier.
- Volets électriques.
- Hsp 2,50 m jusqu'au faux plafond technique avec luminaires en place et faux plafond.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Crissier, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.