Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 84 couverts avec terrasse en plein centre ville de Biarritz (64200)

Annonce **C1355379** mise à jour le **06 mai 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre un restaurant à forte identité.

Un établissement exploité sur une belle surface d'environ 165 m2 (hors niveau supérieur), avec 83 m2 en rez de chaussée et 82 m2 à l'étage, complété par un espace réserve de type appartement au r+2 (environ 50 m2 - 60 m2).

L'affaire dispose d'une Licence IV, d'une cuisine récente, et d'une capacité d'accueil d'environ 84 places assises (terrasse et intérieur).

Activité structurée :
- Outils en place (caisse et réservations en ligne).
- Présence digitale active.
- Excellente e-réputation.

Idéal pour une reprise clé en main, avec une équipe déjà constituée et une exploitation opérationnelle (cession idéalement avant la saison).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **84**

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 165 m²

Loyer mensuel : 5 200 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 300 800 €**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1355379/9.jpg