Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 380 m2 dans une zone fréquentée,, Annemasse (74100)

Annonce **C1355369** mise à jour le **06 mai 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annemasse (74100) : A louer un local d'environ 380 m2 de plain-pied en rez-de-chaussée.

Locaux en angle bénéficiant d'une très belle visibilité avec environ 25 mètres de vitrines. Accès facile à proximité immédiate d'un parking public, du tram et des axes de circulation, avec un environnement mixte composé de logements, commerces et entreprises.

Possibilité de louer des places de parking en sous-sol.

Toutes activités possibles sauf restauration.

Disponibilité : Immédiate.

Les honoraires d'agence de 20 % HT d'une année de loyer HT HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 70 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.