

Bureaux / Locaux professionnels, 146 m2, La Ravoire (73490)

Annonce **C1355332** postée le **01/mai/2026**

Description de l'activité

A LOUER - La Ravoire (73490) : un espace professionnel sur mesure au coeur d'une résidence exclusive. Découvrez le local no102, d'une superficie de 146,46m2, au sein d'une résidence privée et sécurisée de 18 lots dédiés aux professionnels. Livré brut, cet espace polyvalent se prête à tous vos projets d'aménagement, idéal pour les assurances, professions libérales ou médicales. Bénéficiez d'un cadre premium avec des matériaux haut de gamme et des prestations soignées : climatisation, ascenseur, accès PMR et terrasses privatives pour un confort optimal. La résidence offre également de nombreux stationnements privatifs, dont 15 bornes de recharge pour véhicules électriques, pour répondre aux besoins de vos clients et collaborateurs. Profitez d'une visibilité premium et d'une modularité exceptionnelle : possibilité de regrouper plusieurs lots sur un même niveau ou sur différents étages pour créer un espace adapté à votre activité. Les aménagements peuvent être réalisés sur demande pour un résultat parfaitement conforme à vos attentes. Plusieurs lots disponibles, de 146m2 à 210m2 environ, avec des loyers à partir de 180 € HT/HC/m2 annuel jusqu'à 220 € HT/HC/m2 annuel, selon l'étage, l'exposition et la présence d'une terrasse. Disponibilité rapide - une opportunité à ne pas manquer !

Surface commerciale : 146 m²

Surface totale : 146 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 191 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Ravoire (73490), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Ravoire : **7 983 (sos villages)**

Photos



