

## Restaurant 45 couverts sur un axe passant,, Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1355324** mise à jour le **05 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Nord Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant à fort potentiel dans une ville attractive en Seine et Marne.

Surface totale d'environ 100 m2. Salle de 45 places. Cuisine équipée de rôtisserie au feu de bois.

Un établissement entièrement refait à neuf, matériel changé il y a moins de 4 ans.  
Il est prêt à exploiter.

Emplacement sur un axe passant, bénéficiant d'une clientèle d'habitues et d'affaires.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires.

Bail jusqu'au février 2027.

Restauration sur place et à emporter, avec la possibilité de développer les livraisons.

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Lagny-sur-Marne : **20 498 ( ville )**

### Photos

---

