Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 200 m2 au calme,, Argenteuil (95100)

Annonce **C1355309** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Val d'Oise (95) - Argenteuil (95100), dans une commune de plus de 107 000 habitants, à louer un local professionnel de 200 m2, idéalement conçu pour les activités de bien-être, les professions libérales et les pratiques corporelles douces.

Implanté au sein d'une pépinière dédiée au bien-être, le local offre un environnement structuré, calme et cohérent, favorisant la complémentarité entre praticiens et le développement d'une clientèle qualifiée.

Description du local :

Surface totale de 200 m2.
- Espace modulable, parfaitement adapté aux activités corporelles.
- Estrade intégrée, idéale pour cours collectifs, ateliers, conférences ou séances guidées.
- Volumes confortables et circulation fluide.
- Ambiance professionnelle, propice à la concentration et à l'accueil du public.

Activités possibles : Yoga, pilates, stretching, méditation, relaxation, sophrologie danse douce, pratiques corporelles et énergétiques coaching sportif (hors activités à impact), ostéopathie, kinésithérapie, thérapies manuelles médecine douce, paramédical, professions libérales (selon activité).

Les atouts :

- Secteur dense et dynamique.
- Fort potentiel de clientèle.
- La présence d'autres praticiens favorisant les recommandations croisées.
- Local immédiatement exploitable.

Une opportunité sur Argenteuil pour ce type de surface.

Le local constitue une solution idéale pour lancer, développer ou regrouper une activité professionnelle dans un cadre sérieux, structuré et valorisant.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 760 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Argenteuil : **104 553 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.