

Deux affaires de traiteur et restaurant de 26 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Vallauris (06220)

Annonce **C1355290** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Vallauris (06220) : A vendre deux affaires en une, un restaurant et un traiteur séparés, terrasse, état neuf, bons chiffres.

Idéale pour des professionnels de la restauration et du traiteur, ces deux affaires complémentaires permettent de se développer et d'offrir la possibilité à la clientèle de consommer sur place ou à emporter.

L'emplacement de ces deux commerces permet de toucher une clientèle locale, touristique et, comme proche du port, de propriétaires de bateaux.

Le restaurant a une capacité de 26 places assises, décoré avec goût. La terrasse a une capacité d'une soixantaine de couverts. La cuisine, complètement équipée, avec four, plancha, plaque électrique, meubles réfrigérés, hotte, étagères en inox et la plonge avec un lave-vaisselle est très fonctionnelle.

Le traiteur, juste à côté, établissement neuf, complètement équipé, tout de plain pieds, avec une cuisine neuve, four, meubles réfrigérés avec marbre, tout inox, micro-onde, armoires réfrigérées, plonge et lave-vaisselle.

La surface de vente, aménagée par des présentoirs réfrigérés, meuble de présentation, machine à jambon, une réserve avec de nombreuses étagères, une future toilette en prévision.

Dans ce commerce, il y a la possibilité d'installer des manges debout afin de proposer également le sur place.

Possibilité de vendre le restaurant seul.

- Prix de vente de 300 000 € net vendeur.
- Prix de vente de 327 000 €, les honoraires du cabinet inclus.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9% TTC ou 7.50% HT.
- Les honoraires fixes à la charge de l'acquéreur de 27 000 € TTC, soit 22 500 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 103 m²

Éléments chiffrés :

CA 367 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vallauris : **28 204 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.